УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы административно-территориального деления, границы земель

существующие, сохраняемые ранее запроект.	ликвидируемое	проектируемое	
			граница участка подготовки проекта планировки и проекта межевания территории
			границы кварталов согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
			границы земельных участков согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (уточненные)
			границы зданий, строений, сооружений согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
			существующие красные линии (утвержденные Постановлением администрации Шалинского ГО от 10 декабря 2013 года №1227)
			отменяемые красные линии (утвержденные Постановлением администрации Шалинского ГО от 10 декабря 2013 года №1227)
			устанавливаемые красные линии
			устанавливаемые линии регулирования застройки

Транспортная инфраструктура

- постоянная полоса отвода железной дороги "Чепца-Называевская"
- улично-дорожная сеть
- железнодорожный путь общего пользования "Чепца-Называевская" (в восточной части, за границами проектирования)

Земли населенных пунктов
Функциональное зонирование

- зона застройки индивидуальными жилыми домами
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- многофункциональная общественно-деловая зона
- зона специализированной общественной застройки
- производственная зона
- зона инженерной инфраструктуры
- зона естественного природного ландшафта
- территория общего пользования (действие градостроительных регламентов не распространяется)

Инженерная инфраструктура

- артезианская скважина (за границами проектирования по ул. Советская, ул. Некрасова и ул. Привокзальная, в западной и восточной части соответственно)
- водонапорная башня (в восточной части за границами проектирования)
- пожарный резервуар
- водопровод хозяйственно-бытовой и противопожарный согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
- водопровод хозяйственно-бытовой и противопожарный
- водопровод хозяйственно-бытовой и противопожарный (трасса проектируемого водопровода предусмотрена Генеральным планом, нанесена условно и требует уточнения)
- канализация самотечная
- выгреб
- источник тепловой энергии - котельная
- теплопровод распределительный (квартальный)
- газопровод высокого давления II категории (трасса перспективного газопровода предусмотрена Генеральным планом, нанесена условно и требует уточнения)
- тяговая подстанция (железной дороги) Сарга (в восточной части за границами проектирования)
- трансформаторная подстанция (ТП)
- воздушные линии электропередачи 10 кВ
- воздушные линии электропередачи 0,4 кВ
- кабельные линии электропередачи 0,4 кВ
- базовая станция
- воздушные линии связи
- линейно-кабельное сооружение связи (п.г.т. Староуткинск-п. Сабик-п. Сарга)

Границы зон с особыми условиями использования территории

- границы санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов
- санитарный разрыв от железной дороги
- границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства 10 кВ (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства 0,4 кВ (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- границы охранных зон линий и сооружений связи
- границы охранных зон тепловых сетей
- второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Здания и сооружения

- здания жилые
- здания общественные
- здания производственного и коммунального назначения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ объектов капитального строительства

Наименование	Местное значение	Региональное значение
дошкольная образовательная организация		
общеобразовательная организация		
объект культурно-просветительского назначения		
объект культурно-досугового (клубного) типа		
обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь		
административное здание		
объект религиозной организации (объединения)		
объекты торговли, общественного питания		
непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг		
объекты почтовой связи		
предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева		
предприятие микробиологической, пищевкусовой промышленности		
объект размещения отходов (контейнер)		

ЭКСПЛИКАЦИЯ административных и общественных зданий (по Генеральному плану поселка Сарга Шалинский городской округ):

Существующие (за границами проектирования):

1. Саргинская поселковая администрация
2. МБУ ШГО "Шалинский центр развития культуры" филиал №21 Саргинский сельский Дом культуры
3. Столовая на 30 мест
4. филиал МБОУ "Саргинская средняя общеобразовательная школа №90"
5. Магазин смешанного ассортимента
6. Приход во имя святого Сергия Радожнеского
7. Храм
8. Детский сад на 60 мест
9. Отделение почты
10. Пекарня
11. МБУ ШГО "Шалинский центр развития культуры" филиал №8 Саргинская сельская библиотека
12. Баня
13. Участок пожарного депо (в южной части за границами проектирования)
14. ГБУЗ «Шалинская ЦГБ» Вогульский фельдшерско-акушерский пункт, Шалинский район пос. Сарга, ул. Советская, 12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	2020-18.2-ППМ от 14.10.2020		
						Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории Шалинского городского округа: п. Сарга, микрорайон "ул. Ленина"		
						Шалинский городской округ п. Сарга	Стадия: ППТ	Лист: 6 / Листов: 1
Разработ.		Казанцева				Сводный план инженерных сетей, М 1:500	Проектное бюро "CUST" г. Екатеринбург, ИП Казанцева Н.В.	
Выполнил		Огородникова						
Проверил		Казанцева						

Формат 700х760